



Votre conseiller : Nicolas GAUTHIER

NCBC Chalon

Rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

n.gauthier@ncbc.fr

Tél : 03.85.94.72.17

Tél : 06.11.65.51.08

www.ncbc.fr

A VENDRE IMMEUBLE DE RAPPORT



REFERENCE

Référence :

7111

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :

252.59 m² environ

DESCRIPTION

A vendre sur la commune de MACON, ensemble immobilier d'une surface totale de 252.59m² environ, composé en RDC : Local commercial : 105.84m² environ et en R+1 d'une pièce à usage commercial, local actuellement loué. En R+2 : T3 : 71.95m² environ, R+3 : T3 : 74.80m² environ. Possibilité de réhabilitation des logements aux étages. Belle opportunité pour investisseur.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :

250 000 €

Prix de vente :

989,75 €/m²

Honoraires :

20 000 € HT

Statut :

Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

