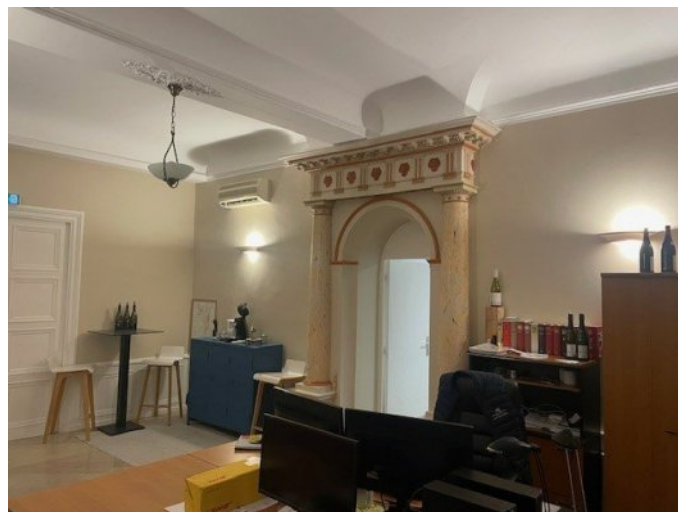




A LOUER BUREAU



REFERENCE

Référence : 7122

DESCRIPTION

A louer au centre ville de BEAUNE, bureaux d'une surface de 125m² environ comprenant 3 bureaux, cuisine, sanitaires. Bureaux de standing, très bien placés. Belle opportunité pour une activité tertiaire.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : 30 000 € HC et HT

Loyer annuel : 240 € HC et HT/m²

Dépôt de garantie : 5 600 €

Honoraires : 4 500 € HT

Taxe foncière : Charge Preneur

Assujetti à la TVA : Oui

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : BAIL COMMERCIAL

Durée du bail : 3/6/9 ans

Durée du préavis : 6 mois

Indexation : Annuelle

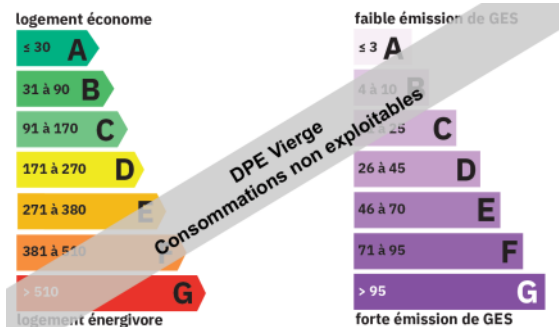
Indice : ILAT

Loyers et charges : Mensuels et d'avance

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : 125 m² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION