



Notre conseiller : Charlie CLEAUX

NCBC Chalons

Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE

✉ c.cleaux@ncbc.fr

☎ 03.85.94.72.17

☎ 07.50.14.80.48

🌐 www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **7129**

DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de Sennecey le Grand, ensemble immobilier unique d'une surface développée de 2200m² environ, édifié sur un terrain de 7623m² environ. Cet ensemble immobilier offre un potentiel exceptionnel pour divers projets : Développement résidentiel, promotion immobilier, professionnel, artisanal ou commercial. Très belle opportunité à saisir.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **750 000 €**
 Prix de vente : **340,91 €/m²**
 Honoraires à charge : **De l'acquéreur**
 Honoraires : **45 000 € HT**
 Assujetti à la TVA : **Oui**
 Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

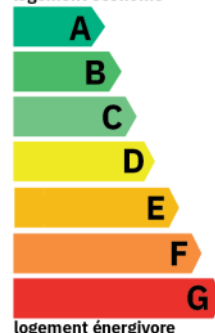
SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **2200 m² environ**
 Terrain : **7623 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

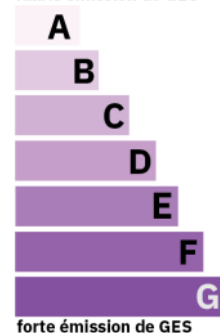
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION