



Votre conseiller : Yannick COHU NCBC Dijon 16 rue du Château 21000 DIJON y.cohu@ncbc.fr Tél : 03.80.45.07.65 Tél : 06.34.99.01.58

www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

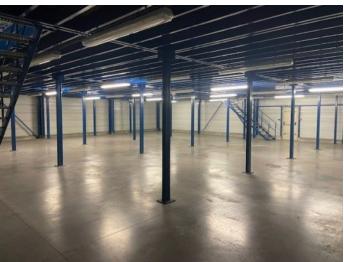
Référence : 7131

DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de SENNECEY LES DIJON, proche de QUETIGNY et CHEVIGNY SAINT SAUVEUR, à proximité de l'A31/a+A39, bâtiment d'activité à usage mixte d'une surface de 975m² environ dont 550m² de plein pied et 425m² de mezzanine entièrement démontable, bureaux et sanitaires, HSP 8m environ, le tout édifié sur un foncier de 4 000m², parking bétonné de 2 500m² environ. Belle opportunité.

INFORMATIONS FINANCIERES

Statut :	Non soumis au statut de la copropriété
Honoraires :	25 357,50 € HT
Prix de vente :	743,08 €/m²
Prix de vente :	724 500 €



SURFACES PRINCIPALES

Surfaces: 975 m² environ

Terrain: 4000 m² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

