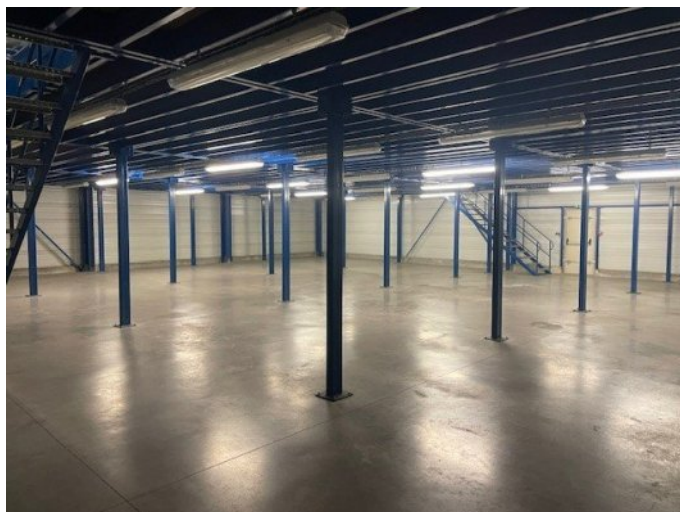




## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **7131**

### DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de SENNECEY LES DIJON, proche de QUETIGNY et CHEVIGNY SAINT SAUVEUR, à proximité de l'A31/a+A39, bâtiment d'activité à usage mixte d'une surface de 975m<sup>2</sup> environ dont 550m<sup>2</sup> de plein pied et 425m<sup>2</sup> de mezzanine entièrement démontable, bureaux et sanitaires, HSP 8m environ, le tout édifié sur un foncier de 4 000m<sup>2</sup>, parking bétonné de 2 500m<sup>2</sup> environ. Belle opportunité.

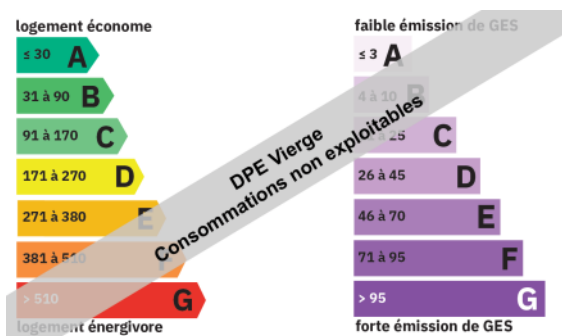
### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **650 000 €**  
Prix de vente : **666,67 €/m<sup>2</sup>**  
Honoraires à charge : **De l'acquéreur**  
Honoraires : **39 000 € HT**  
Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **975 m<sup>2</sup> environ**  
Terrain : **4000 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION