



Votre conseiller : François-Gilles GALLO NCBC Dijon 16 rue du Château

21000 DIJON fg.gallo@ncbc.fr Tél: 03.80.45.07.65 Tél: 06.85.43.96.59 www.ncbc.fr

A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence: 7144

DESCRIPTION

Statut :

A vendre, au centre ville de DIJON, bureaux d'une surface de 90m² environ sur 2 niveaux de 45m² environ. Idéalement placé au cœur de la ville, avec vue sur angle de rue confortable et dégagée. Idéal pour une activité tertiaire.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 322 400 €

Prix de vente : 3 582,22 €/m²

Honoraires à charge : De l'acquéreur

Honoraires : 12 896 € HT

Taxe foncière : Charge Preneur

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 657 €/an

Taxe foncière : 18,41 €/m²/an

Non soumis au statut de la copropriété



SURFACES PRINCIPALES

Surfaces: 90 m² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

