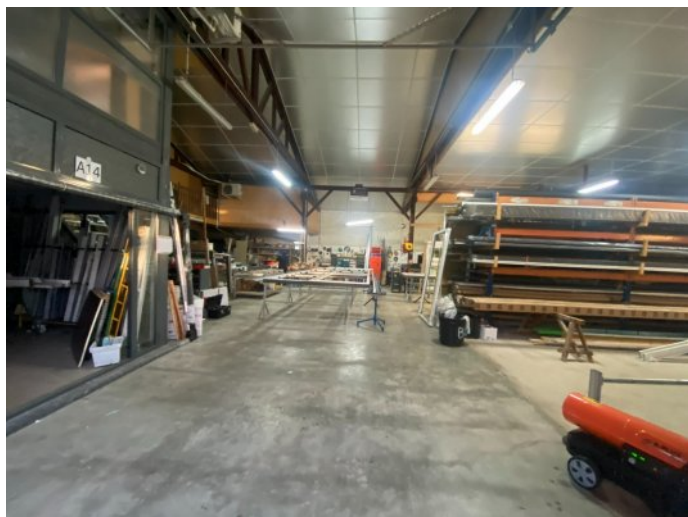




A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **7150**

DESCRIPTION

A vendre, ensemble immobilier à vocations d'activités mixtes, à OUROUX SUR SAONE, au sud de CHALON SUR SAONE, ensemble immobilier composé de 2 bâtiments : Bâtiment A : Local commercial 460 m² + dépôt 160 m² environ avec 2 portes sectionnelles sur un foncier de 1 075m² environ, Bâtiment B : Dépôt d'activité d'une surface de 480m² + sanitaires et bureaux en mezzanine d'une surface de 120 m² environ soit 600m², le tout édifié sur 1473 m² de foncier, 2 grandes portes sectionnelles, HSP dépôt 5,90 m. Belle opportunité.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **920 000 €**

Prix de vente : **754,10 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **64 400 € HT**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1220 m² environ**

Utile : **1220 m² environ**

Terrain : **2548 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

