



A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **7160**

DESCRIPTION

A louer, CHARNAY LES MACON, local d'activité d'une surface de 1 800m² environ + bureaux d'une surface de 180m² environ. Local technique, chauffage climatisation réversible, coin cuisine, accès PMR, grandes fenêtres, sanitaires. Nombreux Parkings. Idéalement situé sur un axe passant, à proximité de l'accès autoroute A6 et de nombreux commerces.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

Climatisation : **Oui**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **2 200 000 €**

Prix de vente : **1 111,11 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **66 000 € HT**

Taxe foncière : Charge Preneur

Provisions sur Charges : A confirmer

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1980 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

