



Votre conseiller : Christian MANZONI NCBC Chalon

Rue de la Grange Frangy 71100 CHALON SUR SAONE c.manzoni@ncbc.fr

Tél: 03.85.94.72.17 Tél: 06.85.37.17.62 www.ncbc.fr

A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence: 7237

DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de LONS LE SAUNIER, bureaux d'une surface de 184.54m² environ en RDC dans une petite copropriété situé proche du centre ville avec un superbe patio, composé d'un accueil/ 6 bureaux/salle de réunion/locaux techniques/locaux sociaux/Sanitaires, chauffage Gaz, Places de parkings dans la cour, disponible courant du 4ème trimestre 2025.

INFORMATIONS FINANCIERES

| Prix de vente : | 228 800 € |
|-----------------------|--|
| Prix de vente : | 1 239,84 €/m² |
| Honoraires à charge : | De l'acquéreur |
| Honoraires : | 9 152 € HT |
| Statut : | Non soumis au statut de la copropriété |



SURFACES PRINCIPALES

Surfaces: 184.54 m² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

