



Votre conseiller : Yannick COHU NCBC Dijon 16 rue du Château 21000 DIJON y.cohu@ncbc.fr Tél : 03.80.45.07.65 Tél : 06.34.99.01.58

www.ncbc.fr

# A VENDRE CELLULE D'ACTIVITE



## **REFERENCE**

Référence : 7271

### **DESCRIPTION**

A vendre, sur la commune de FONTAINE LES DIJON, au sein d'un parc d'activité, cellule à vocation d'activités d'une surface de 743m² environ, dont 71,60m² environ de mezzanine. Porte sectionnelle, parking avec enrobé. Le tout idéalement situé à proximité de l'accès Lino et autoroutes A38 et A31. Très belle opportunité d'implantation.

# **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : 772 500 €

Prix de vente : 1 039,70 €/m²

Honoraires à charge : De l'acquéreur

Honoraires : 22 500 € HT

Statut : Non soumis au statut de la copropriété



#### **SURFACES PRINCIPALES**

Surfaces: 743 m² environ

### **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

