



Votre conseiller : Frederic CHARRET NCBC Chalon Rue de la Grange Frangy 71100 CHALON SUR SAONE f.charret@ncbc.fr Tél : 03.85.94.72.17

Tél : 06.20.77.68.54 www.ncbc.fr

A VENDRE BATIMENT INDUSTRIEL



REFERENCE

Référence: 7281

DESCRIPTION

A louer, sur la commune de St Jean de Trezy, bâtiment industriel d'une surface bâtie développée de 750m²environ, édifié sur un foncier de 3 378m² environ. 350000€ Net Vendeur correspondant à la vente du bâtiment sans valorisation liée à l'usage de la toiture pour l'installation ou l'exploitation de panneaux solaires. 500 000€ Net Vendeur, correspondant à la vente du bâtiment incluant la valorisation de l'exploitation de la toiture pour l'installation et/ou l'exploitation de panneaux solaires. Cette option suppose que l'acquéreur bénéficie ou poursuive l'exploitation d'une installation photovoltaïque, ou acquiert le droit d'exploiter la toiture à cet effet. Très belle opportunité d'implantation.

INFORMATIONS FINANCIERES

350 000 €
466,67 €/m²
De l'acquéreur
28 000 € HT
Non soumis au statut de la copropriété



SURFACES PRINCIPALES

Surfaces: 750 m² environ

Terrain: 3378 m² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

