



A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence : **7300**

DESCRIPTION

A vendre, plateau de bureau brut d'une surface de 289 m² est idéal pour divers projets professionnels. Traversant et lumineux, offre une flexibilité d'aménagement remarquable, pouvant accueillir de nombreuses activités. Immeuble en copropriété, avec un accès facilité pour les personnes à mobilité réduite. Travaux à prévoir pour adapter l'espace à vos besoins spécifiques.

Nombreux parkings, parkings privatifs en sus (aérien ou en sous sol). L'emplacement bénéficie d'une visibilité optimale, à proximité immédiate tram, facilitant ainsi l'accès pour vos clients et collaborateurs. Très belle belle opportunité à saisir !

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL**

INFORMATIONS FINANCIERES

COPROPRIETE

CONDITIONS COMMERCIALES

Activités possibles :

PROFESSIONS LIBERALES, DIVERS SERVICES, SERVICES

Activités possibles : L'emplacement peut-être utilisé pour les bureaux, type comptabilité, une salle de sport...

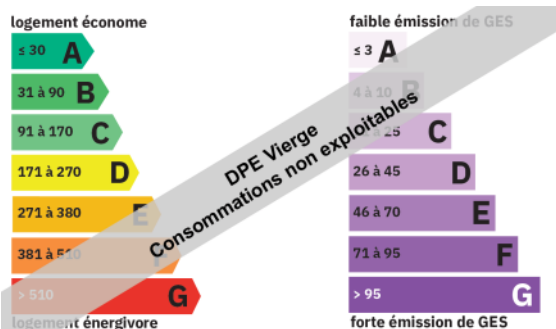
SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **289 m² environ**
Linéaire façade : **20 m**

SURFACES DETAILLEES

Bureau : **289 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION