



Votre conseiller : François-Gilles GALLO **NCBC** Dijon

16 rue du Château 21000 DIJON fg.gallo@ncbc.fr Tél: 03.80.45.07.65 Tél: 06.85.43.96.59

A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence : 7349

DESCRIPTION

Bureaux lumineux de 187m² environ, situés au 1er étage d'un immeuble à vocation tertiaire, en plein cœur de Dijon. Cet espace généreux, présenté sous la forme d'un grand carré, offre une surface facilement modulable. La façade côté rue, totalement vitrée, apporte une lumière naturelle abondante tout au long de la journée et crée une ambiance ouverte et aérée. Contactez-nous pour organiser une visite et apprécier sur place la luminosité, les volumes et le potentiel d'aménagement.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 375 000 € Prix de vente : 2 000,21 €/m² Du vendeur Honoraires à charge : 26 250 € HT Honoraires:

COPROPRIETE

Soumis au statut de la copropriété Statut: Procédure en cours : Non



SURFACES PRINCIPALES

Surfaces: 187.48 m² environ

Utile: 187.48 m² environ

SURFACES DETAILLEES

Bureau: 187.5 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

