

Votre conseiller : Jean-Pierre LEWANDOWSKI
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
jp.lewandowski@ncbc.fr
03.85.94.72.17
06.88.81.95.79
www.ncbc.fr

A VENDRE CELLULES COMMERCIALES EN VEFA





REFERENCE

Référence :	**7360**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**98 m² environ**

DESCRIPTION

A vendre, CHAMPAGNOLE, dans un parc d'activités commerciales, 1 cellule d'une surface de 98m², livrées brutes. Bardage : teinte champagne 1733, bandeau auvent/enseignes : teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, poteaux : Acier, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, ventelles local déchets : Acier, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, couvertines : teinte champagne 1733, Menuiseries/portes : aluminium, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, toitures : membrane PVC gris clair + végétalisation + bande stérile graviers, main courante en toiture : teinte RAL 7022 gris terre d'ombre. Habillage des groupes de climatisation : Ventelles acier, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre. Très belle opportunité destinée au commerce ou au tertiaire.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**239 000 €**
Prix de vente :	**2 438,78 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**19 120 € HT**