



Votre conseiller : Christian MANZONI NCBC Chalon Rue de la Grange Frangy 71100 CHALON SUR SAONE

c.manzoni@ncbc.fr Tél: 03.85.94.72.17 Tél: 06.85.37.17.62 www.ncbc.fr

A VENDRE CELLULES COMMERCIALES EN VEFA





REFERENCE

Référence : 7360

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces: 98 m² environ

DESCRIPTION

A vendre, CHAMPAGNOLE, dans un parc d'activités commerciales, 1 cellule d'une surface de 98m², livrées brutes. Bardage : teinte champagne 1733, bandeau auvent/enseignes : teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, poteaux : Acier, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, ventelles local déchets : Acier, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, couvertines : teinte champagne 1733, Menuiseries/portes : aluminium, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, toitures : membrane PVC gris clair + végétalisation + bande stérile graviers, main courante en toiture : teinte RAL 7022 gris terre d'ombre Habillage des groupes de climatisation : Ventelles acier, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre. Très belle opportunité destinée au commerce ou au tertiaire.

INFORMATIONS FINANCIERES

 Prix de vente :
 239 000 €

 Prix de vente :
 2 438,78 €/m²

 Honoraires à charge :
 De l'acquéreur

 Honoraires :
 19 120 € HT