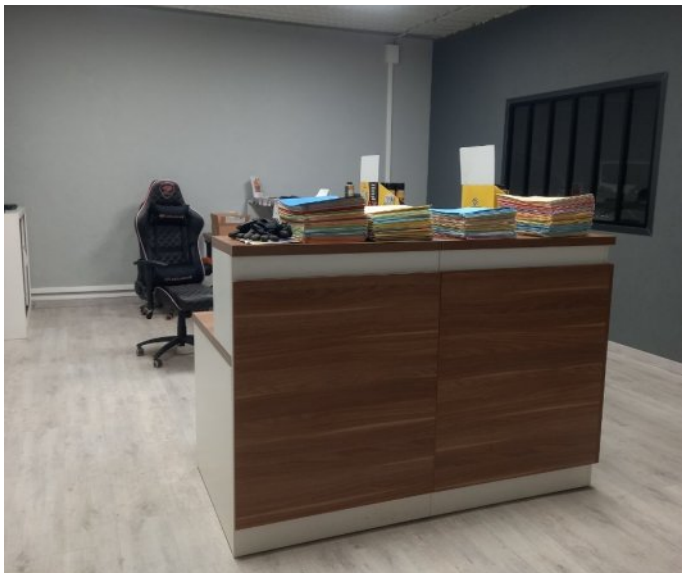


Votre conseiller : Jean-Pierre LEWANDOWSKI
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
jp.lewandowski@ncbc.fr
03.85.94.72.17
06.88.81.95.79
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE





REFERENCE

Référence :	**7368**

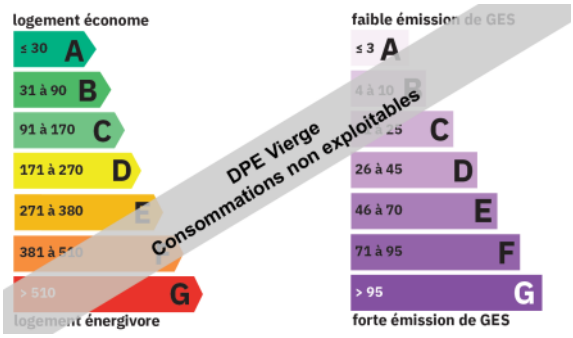
SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**1500 m² environ**

DESCRIPTION

À vendre à Bletterans (Jura), à proximité de Lons-le-Saunier et à seulement 6 km de l'A39, bâtiment d'activités d'environ 1 500 m². Implanté dans un environnement accessible et bien desservi, ce bâtiment offre une implantation pratique pour des activités industrielles, artisanales ou logistiques nécessitant une bonne connexion routière. HSP de 7 mètres, permettant une circulation fluide des engins. Les 4 portes sectionnelles facilitent les chargements et déchargements et renforcent l'ergonomie des flux. L'implantation sur la commune de Bletterans combine la tranquillité d'un territoire du Jura et la proximité des axes majeurs, utile pour les flux commerciaux et les livraisons.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**414 960 €**
Prix de vente :	**276,64 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**16 598,40 € HT**
Assujetti à la TVA :	**Oui**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**