



A VENDRE TERRAIN



REFERENCE

Référence : **7384**

DESCRIPTION

A vendre, Terrain situé sur la zone industrielle en pleine essor au NORD de Chalon sur Saône, ce terrain libre de 2760m² offre une belle parcelle aménagée et enrobée, adaptée à des projets variés nécessitant un foncier disponible et bien desservi.

L'environnement immédiat se distingue par sa proximité avec des axes routiers et une zone d'activité / zone industrielle attractive, ce qui confère au site une bonne accessibilité et un potentiel de desserte pour des usages professionnels, artisanaux ou commerciaux.

Très belle opportunité pour un projet sur mesure.

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Viabilisé : **Oui**

Raccordé eau et électricité : **Oui**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **244 260 €**

Prix de vente : **88,50 €/m²**

Honoraires : **8 549,10 € HT**

Assujetti à la TVA : **Oui**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **2760 m² environ**

Utile : **2760 m² environ**

Terrain : **2760 m² environ**