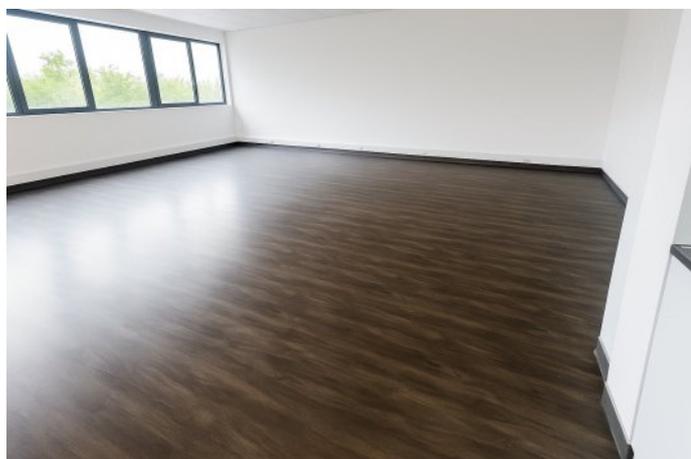




A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence : **7387**

DESCRIPTION

A vendre, Bureaux secteur Centre hospitalisé de Chalon sur Saône, situé à deux pas du centre-ville et à proximité immédiate de la gare, d'une surface de de 85m² au 1er étage d'un ensemble immobilier à vocation médicale ou activité connexe. Composé d'un grand open-space, et d'un bureaux cloisonné, ce plateau offre de nombreuse possibilité d'aménagement. 1 place de stationnement privative en sous sol et de nombreux parkings pour patient et/ou collaborateur en façade. Très belle opportunité à saisir.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **187 000 €**

Prix de vente : **2 200 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **16 830 € HT**

Assujetti à la TVA : **Oui**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 703 €/an**

Taxe foncière : **20,04 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **85 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

