



A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence : **7397**

DESCRIPTION

À vendre : Bureau idéalement situé à Dijon. Découvrez ce bureau situé au premier étage d'une résidence sécurisée, répondant aux normes PMR. L'ascenseur facilite l'accès à cet espace lumineux, offrant une vue agréable sur la terrasse. Ce bien se trouve dans le quartier République, à proximité immédiate de toutes les commodités, y compris les lignes de tram T1 et T2, ainsi que le centre-ville. Les sanitaires sont accessibles librement, garantissant un confort optimal pour vos collaborateurs et clients. Ce bureau pourrait correspondre à vos attentes. N'hésitez pas à planifier une visite pour apprécier pleinement son potentiel.

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**
Accès handicapé : **Oui**
Interphone : **Oui**
Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

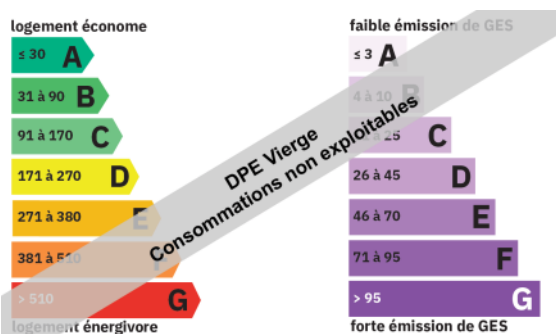
CONDITIONS COMMERCIALES

Activités possibles :
PROFESSIONS LIBERALES

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **46.42 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **115 000 €**
Prix de vente : **2 477,38 €/m²**
Honoraires à charge : **Du vendeur**
Honoraires : **11 500 € HT**