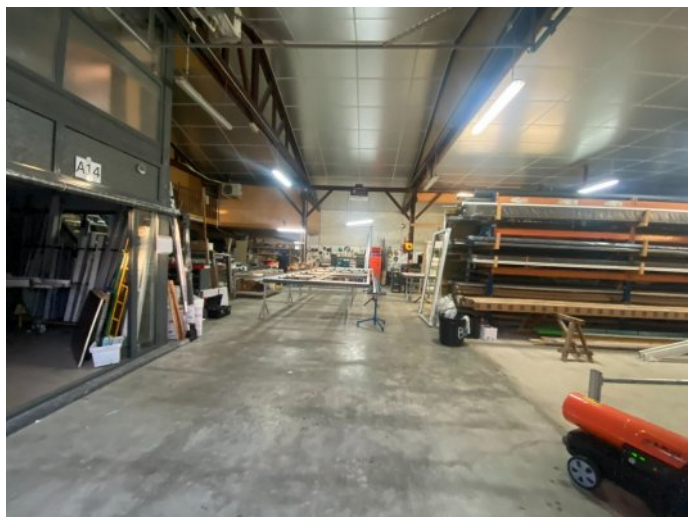




A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **7402**

DESCRIPTION

A vendre, bâtiment d'activité d'une surface de 650m² environ dont 130 m² de bureaux en R+1. 2 portes sectionnelles, HSP dépôt 5.90m. Idéalement situé sur une axe passant, dans la commune d'OUROUX SUR SAONE, au Sud de CHALON SUR SAONE. . Belle opportunité. IDEALES FERMETURE déménageant sur la zone commerciale du Pradet à OUROUX SUR SAONE.

INFORMATIONS FINANCIERES

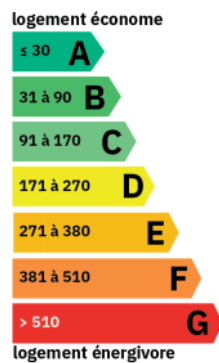
Prix de vente :	240 000 €
Prix de vente :	369,23 €/m²
Honoraires à charge :	De l'acquéreur
Honoraires :	19 200 € HT
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **650 m² environ**

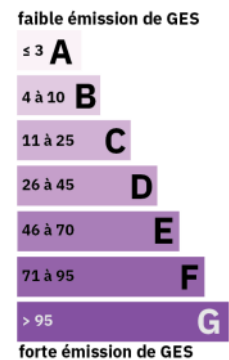
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an



36

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an



4