



Votre conseiller : Christian MANZONI
NCBC Chalon
 Rue de la Grange Frangy
 71100 CHALON SUR SAONE
 c.manzoni@ncbc.fr
 Tél : 03.85.94.72.17
 Tél : 06.85.37.17.62
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



REFERENCE

Référence : **7468**

DESCRIPTION

A vendre, à BESANCON, bureaux d'une surface de 200m² environ, dans une copropriété proche de la Gare, du centre-ville et du boulevard Blum , facile d'accès, proche d'un arrêt de bus, avec de nombreuses places de parking, agencés avec un coin cuisine, un accueil, nombreux bureaux , une grande pièce pouvant servir de salle de réunion, baie de brassage, climatisés, possibilité de réorganiser les espaces avec cloisons amovibles. Disponible de suite. Très belle opportunité pour un activité commerciale.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **360 000 €**

Prix de vente : **1 800 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **28 800 € HT**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **200 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

