



A VENDRE ENSEMBLE IMMOBILIER A VOCATION D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **7628**

DESCRIPTION

A vendre, à MONTCEAU LES MINES, ensemble immobilier à vocation d'activité occupé, d'une surface bâtie développée de 1 508m² environ, comprenant un Bâtiment A : 1 093.00m² environ et Bâtiment B : 415.00m² environ (pas de division possible). 2 Ponts roulants 5 et 32.2 tonnes. Situation locative : Ensemble immobilier actuellement occupé, générant un loyer annuel, constituant un actif à vocation d'investissement.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **848 000 €**
Prix de vente : **562,33 €/m²**
Honoraires à charge : **De l'acquéreur**
Honoraires : **59 360 € HT**
Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1508 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

