

Votre conseiller : Christian MANZONI
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
c.manzoni@ncbc.fr
03.85.94.72.17
06.85.37.17.62
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE





REFERENCE

Référence : **7634**

DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de BESANCON, bâtiment d'activité simple peau non isolé d'une surface bâtie développée de 490m² environ, édifié sur un foncier de 5 973m² environ, situé à l'est de Besançon dans le quartier Palente, PLU en zone Uy, clôturé, Belle opportunité.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**517 500 €**
Prix de vente :	**1 056,12 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**17 500 € HT**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**490 m² environ**
Terrain :	**5973 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

