



## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **841**

### DESCRIPTION

A louer ou à vendre , Nuits Saint Georges, locaux à usage de bureaux et activité d'une surface développée de de 561 m<sup>2</sup> divisible en deux lots. Idéal cabinet médical, vétérinaire, laboratoire ou autres professions libérales.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **67 320 € HC et HT**

Loyer annuel : **120 € HC et HT/m<sup>2</sup>**

Honoraires : **10 098 € HT**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **561 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

